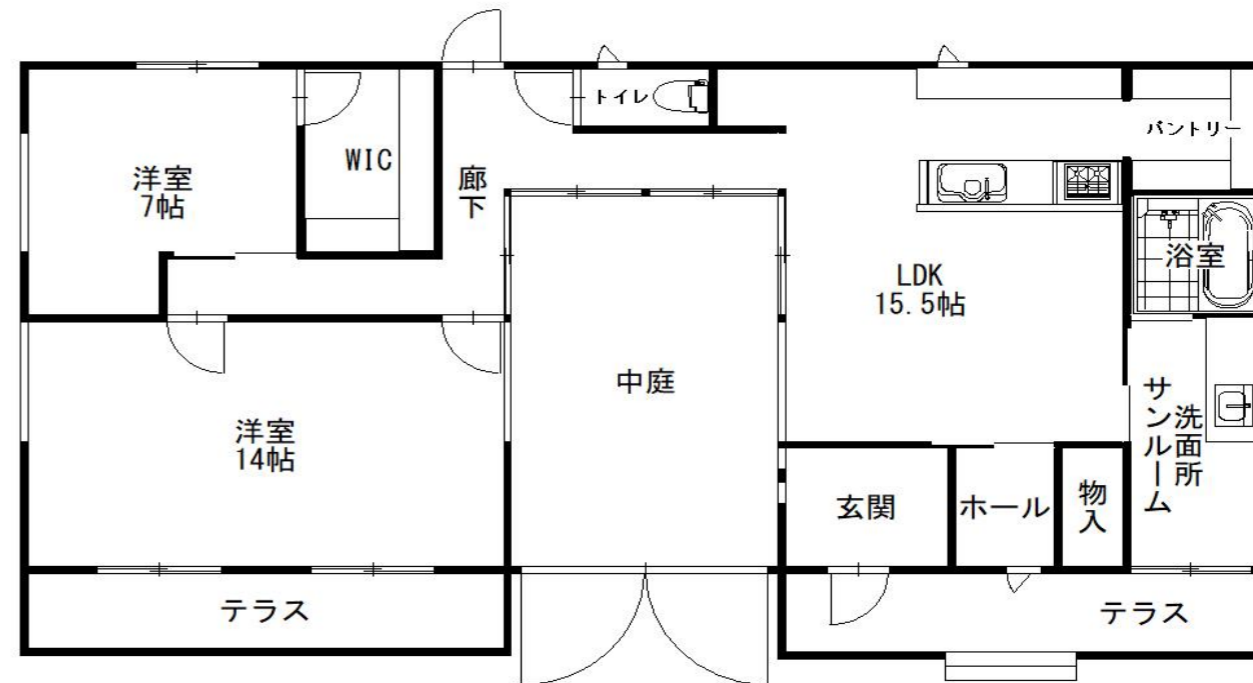
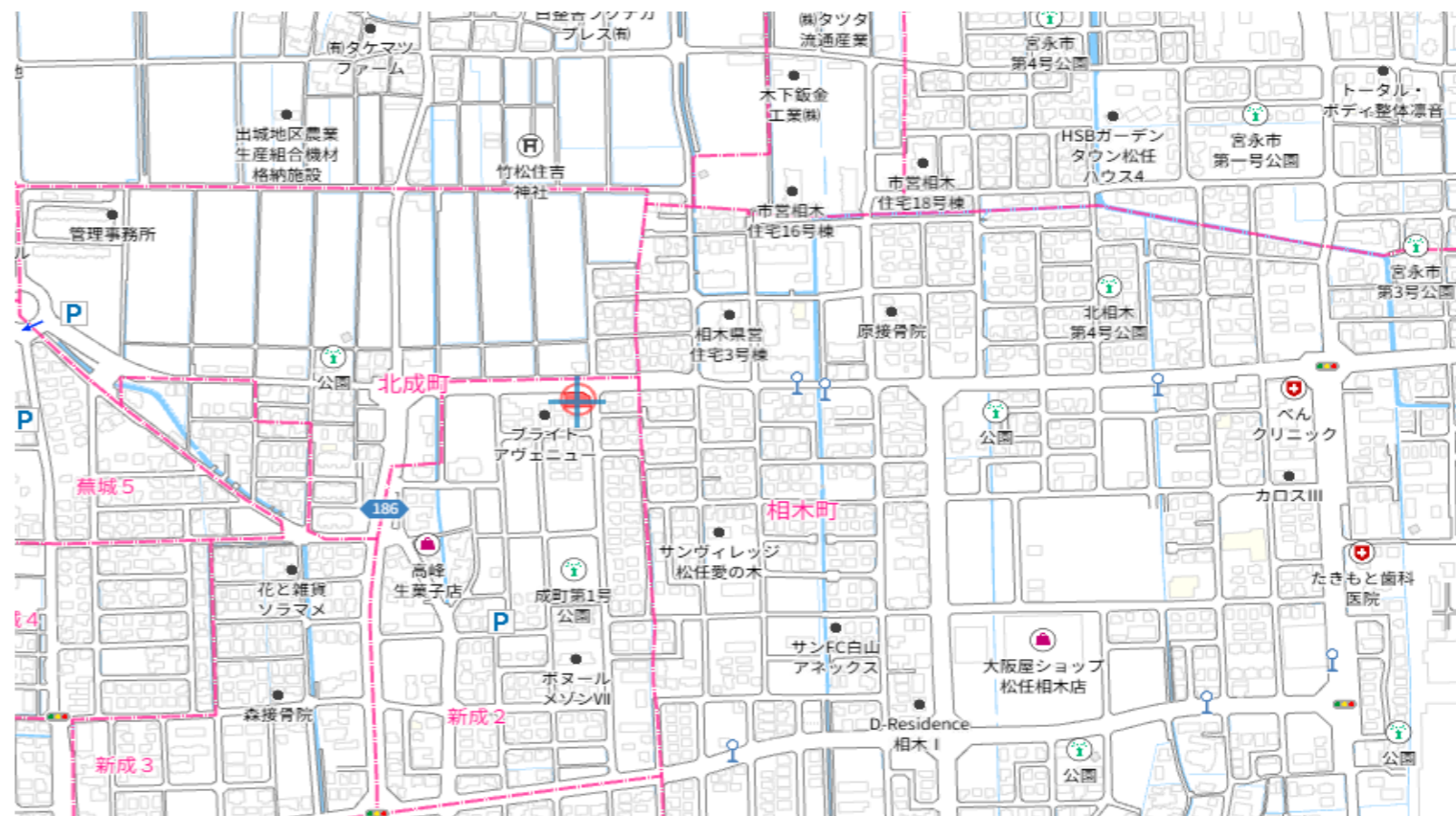


物件案内書

| | | | | | | |
|---------|--|---------|---------|--------|-----|----|
| 種目 | 一戸建て | 中古 | 現況 | 空家 | 引渡し | 相談 |
| 価格 | 4,280 万円 (税込) | | | | | |
| 所在地 | 白山市新成2丁目216番地4 | | | | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 小学校 | 蕪城小学校 | | | |
| 用途地域 | 第2種住居 | 中学校 | 北星中学校 | | | |
| 最寄の交通機関 | 松任 駅 | 最寄施設 | 成町第1号公園 | | | |
| | 下車徒歩 25分 | | | | | |
| 土地面積 | 277.52 m ² | 坪 | 83.95 | | | |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % | | | |
| 地目 | 宅地 | | 土地権利 | 所有権 | | |
| 道路 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | | |
| | 1 北 | 約16.5 m | 約17.6 m | 公道 | | |
| 2 東 | 約9 m | 約9.5 m | 公道 | | | |
| 建物面積 | 99.37 m ² | 坪 | 30.06 | 駐車台数 | 4台 | |
| 建築年月 | 2020/4/17 | | 電気 | 北陸電力 | | |
| 構造 | 木造合金メッキ合板ぶき平屋建 | | 飲水 | 公営 | | |
| | | | 排水 | 下水道 | | |
| 間取 | | | ガス | 個別LPガス | | |
| 間取内訳 | 2LDK (14帖の洋室は間仕切りで2部屋に変更可能、3LDKにできます。) | | | | | |
| 特記事項 | | | | | | |
| 備考 | ※建築会社のモデルハウスで使用していたので、築浅で美邸です。 ※引渡前にハウスクリーニングを致します。 | | | | | |



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | |
|--|--|---------------------------------|---------------------------|------------------------|
| リエール不動産 (株) 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL076-240-3339 FAX076-240-3341 | | 免許 番号 石川県知事 (4) 第3869号 | 報 酬 額 3.3%+6.6万円 | 取 引 態 様 専属 |
|--|--|---------------------------------|---------------------------|------------------------|